

触れて、感じて、想像する。

家を選ぶ、という時間。

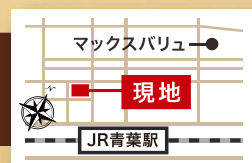
花園町



現地マップ

グラシア タウン
Guacia town

王子ガーデン花園町
苫小牧市花園町2丁目5



開放的なリビング
シンプル・モダンなデザイン



※内観写真はイメージです。

オーナー様のご厚意により
公開いたします。



豊かさの人生を創造する
土屋ホーム

天井3.0mの開放空間
制震装置MGEO搭載




MISAWA **ミサワホーム北海道**

OJI GARDEN

5社合同 住宅見学会

11/1 土 2 日 3 月祝 8 土 9 日

OPEN 10:00
CLOSE 17:00

来場予約は
こちらから▶



※車でお越しの方は各モデルハウス前にご駐車ください。
※各物件のお問い合わせは、直接ハウスメーカーへお問い合わせください。

ステップフロアのあるお家
GX志向型住宅
5.5kw太陽光発電システム




HK ホクトホーム

弥生町



現地マップ

王子ガーデン弥生町
苫小牧市弥生町2丁目3番20



花園町



現地マップ

プレミア タウン
Premiere town

王子ガーデン花園町
苫小牧市花園町1丁目7番6



GX志向型住宅
6.6kw発電ソーラーパネル




住研ハウス

平屋住宅

高断熱×全館空調の快適空間。
太陽光発電でエコな毎日。




ミライホーム

見学する
だけで
おトク!



イオン商品券がもらえる
5棟のモデルハウスを
めぐるスタンプラリー開催!

プレミアタウン
グラシアタウン

各棟

2,000円分

ホクトホーム

3,000円分

最大で

11,000円分

※賞品が無くなり次第
終了となります。
※期間中、1組様1回限り。
※画像はイメージです。

スタンプ用紙

最初にご見学のモデルハウスにて、スタンプ用紙をお受け取りください。スタンプを全て集めたあと、最後にご見学のモデルハウスにて、用紙をスタッフにご提出ください。

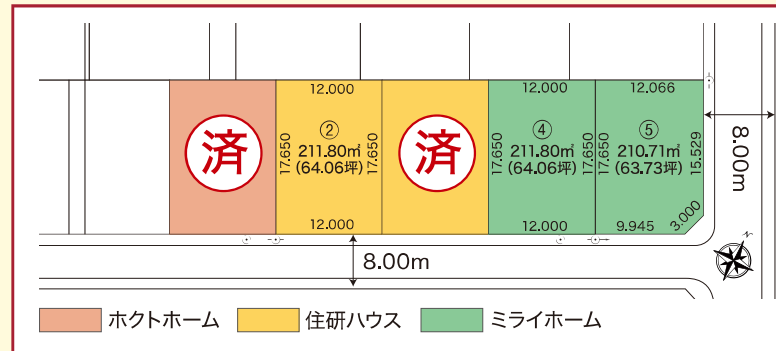
王子ガーデン桜木町

残3区画 販売中 建築条件付

教育施設が徒歩圏内。
落ち着いた住環境が魅力。

販売価格 776万円・838万円

土地面積 210.71m²(63.73坪)～211.80m²(64.06坪)



【物件概要】●所在地／北海道苫小牧市桜木町3丁目22●交通／道南バス「桜木3丁目」停徒歩4分●総面積／1067.91m²●総区画数／5区画●販売区画数／3区画●地目／宅地●用途地域／第一種中高層住居専用地域●建ぺい率・容積率／60％・200％●販売価格／776万円(2区画)～836万円(1区画)●宅地面積／210.71m²(63.73坪)(1区画)～211.80m²(64.06坪)(2区画)●私道負担／なし●道路／南側・東側8.0mに接する●設備概要／電気：北海道電力㈱、上下水道：苫小牧市営上下水道、ガス：都市ガス(2025年7月切り替え)●取引態様／売主：王子不動産㈱●販売代理／住研ハウス㈱、北登建設工業㈱、ミライホーム㈱

【建築条件付宅地】これらの土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、各ハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。(全区画ハウスメーカーの指定があります。)条件が満たされなかった場合は、既に締結している土地売買契約は白紙撤回となり、手付金及び既取の金員を全額無利息で返還します。※「王子ガーデン」各所では良好な街並みを形成するために自主規制として協定がござい



ツルハドラッグ
桜木店
徒歩3～4分
200～250m



苫小牧市立
北星小学校
徒歩4～5分
300～350m



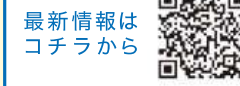
苫小牧市立
明倫中学校
徒歩27～29分
2～2.1km



ビッグバン
苫小牧桜木店
徒歩9～11分
600～650m



王子グループ 王子不動産株式会社 北海道支店
TEL.0144-32-5331
〒053-0022 苫小牧市表町3-2-13
国土交通大臣免許(16)第115号
(一社)不動産協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
https://oji-garden.com



最新情報は
こちらから

販売代理

住研ハウス
TEL.0144-57-5711
〒053-0052 苫小牧市新開町4丁目8番7号
宅建業免許／北海道知事免許(10)第647号
建設業許可／北海道知事許可(般-2)胆振第3240号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
https://jukenhouse.co.jp

ホクトホーム
TEL.0144-82-8730
〒053-0032 苫小牧市緑町2丁目18番12号
宅建業免許／北海道知事免許(8)第4550号
建設業許可／北海道知事許可(般-2)石狩第2732号
(公社)全日本不動産協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
https://www.hokuto-home.co.jp

ミライホーム
TEL.0144-84-8019
〒053-0812 苫小牧市有明町2丁目11番15号
宅建業免許／北海道知事免許(3)第964号
建設業許可／北海道知事許可(般-5)胆振第04805号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
https://mirai-home.ne.jp

王子ガーデンで暮らす。

土地情報は
こちらから



10/29(水) 11/9(日)まで
資料請求2棟以上で
amazonギフトカード 2,000円分▶最大10,000円分プレゼント!

※期間中、1メーカー、1家族1回限りとします。※各社より資料送付確認後、後日事務局よりご自宅に郵送いたします。※本フェアは王子ガーデンによる提供です。本フェアについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。※新生苫小牧・室蘭支社tel.0144-32-8544までお願いいたします。Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc.またはその関連会社の商標です。※本キャンペーンは住まい探しを目的とした方への特典として提供します。景品のみを目的とした資料請求については、各社の判断により対応をお断りする場合がござい

KUNIMOKU HOUSE
花園町 Gracia town
TEL.0144-57-7720
宅建業免許／国土交通大臣(2)第9044号
建設業許可／国土交通大臣許可(般-3)第25238号

公式サイトは
こちらから▶



スウェーデンハウス
花園町 Gracia town
TEL.0144-82-9956
宅建業免許／国土交通大臣(8)第4255号
建設業許可／国土交通大臣(特-4)第13225号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



日本ハウスホールディングス
花園町 Gracia town
TEL.0144-55-6711
宅建業免許／国土交通大臣(13)第2167号
建設業許可／国土交通大臣(特-6)第4959号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



MISAWA ミサワホーム北海道
花園町 Gracia town 緑 町
TEL.0144-36-0330
宅建業免許／北海道知事免許(14)第1481号
建設業許可／北海道知事許可(特-4)石狩第00355号
北海道知事許可(特-6)石狩第00355号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



土屋ホーム
苫小牧市船見町2丁目6番2号
土屋ビル苫小牧2階
現在、王子ガーデンで取扱の物件はございません
TEL.0144-56-5823
建設業許可／国土交通大臣許可(特-4)第26926号
宅建業免許／国土交通大臣(2)第9283号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



住研ハウス
花園町 Gracia town 桜木町
TEL.0144-57-5711
宅建業免許／北海道知事免許(10)第647号
建設業許可／北海道知事許可(般-2)胆振第03240号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



Taihei 太平ホーム北海道
花園町 Gracia town 緑 町
TEL.0144-56-5775
宅建業免許／北海道知事免許(5)第6884号
建設業許可／北海道知事(特-1)石狩第18197号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



ホクトホーム
弥生町 緑 町
TEL.0144-82-8730
宅建業免許／北海道知事免許(8)第4550号
建設業許可／北海道知事(般-5)胆振第04805号
(公社)全日本不動産協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



ミライホーム
花園町 Premiere town 桜木町
TEL.0144-84-8019
宅建業免許／北海道知事免許(3)第964号
建設業許可／北海道知事許可(般-5)胆振第04805号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶



SEKISUI HEIM
苫小牧市末広町3丁目7番13号
現在、王子ガーデンで取扱の物件はございません
TEL.0144-37-1816
宅建業免許／北海道知事免許(13)第2509号
建設業許可／北海道知事許可(特-6)石狩第02050号
(公社)北海道宅地建物取引業協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

公式サイトは
こちらから▶

