



王子ハウジング インフォメーション (事務局) ㈱新生活小牧・室蘭支社 Tel.0144-32-8544 苫小牧市若草町3丁目2-7 大東若草ビル 2F

OJI HOUSING INFORMATION

各物件のお問い合わせは、直接ハウスメーカーへお問い合わせください。

New Model House

MISAWA ミサワホーム北海道



王子ガーデン花園町
Gracia town

Tel.0144-36-0330 〒053-0034 苫小牧市清水町1丁目1番10号

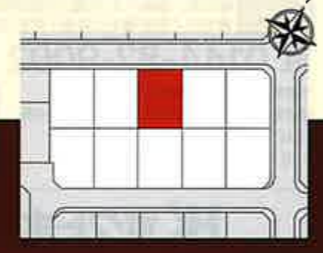
毛建業免許/北海道知事免許(特-4)石狩第00355号 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
建設業許可/北海道知事許可(特-6)石狩第00355号 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

https://www.hokkaido.misawa.co.jp



苫小牧市花園町2丁目5 周辺地図

マックスバリュ新花園店 苫小牧市立北光小学校
徒歩7分 550m | 徒歩12分 900m



3社合同 モデルハウス 見学会

SAT SUN SAT SUN
5/24・25・31・6/1

各日 10:00▶17:00 開催

※車でお越しの方は各モデルハウス前にご駐車ください。

New Model House

HK ホクトホーム



王子ガーデン弥生町

Tel.0144-82-8730 〒053-0032 苫小牧市緑町2丁目18番12号

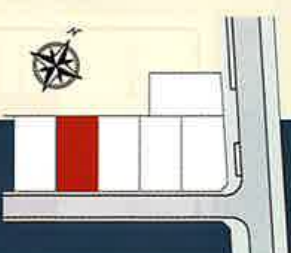
宅建業免許/北海道知事免許(特-6)石狩第4550号 (公社)全日本不動産協会
建設業許可/北海道知事(特-26)石狩第2732号 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

https://www.hokuto-home.co.jp



苫小牧市弥生町2丁目3番20 周辺地図

DCM苫小牧弥生店 苫小牧市立西小学校
徒歩2分 130m | 徒歩4分 300m



iii ミライホーム
王子ガーデン花園町
Premiere town

6月中完成予定

苫小牧市花園町1丁目7番6
Tel.0144-84-8019
〒053-0812 苫小牧市有明町2丁目11番15号

毛建業免許/北海道知事免許(特-6)石狩第964号 (公社)北海道不動産公正取引協議会加盟
建設業許可/北海道知事(特-26)石狩第04805号 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

周辺地図

https://mirai-home.ne.jp



合同見学会限定プレゼント

プラン依頼または御見積り依頼
いただいたお客様に、
カタログギフト
「日本の贈り物『小豆』」を
贈呈いたします。

※景品目的のご依頼の場合は発送を見送らせていただく場合がございます。
※プランまたは御見積り提出後、事務局より郵送いたしますので発送まで3週間ほどかかります。
※商品写真はイメージです。



OJI HOUSING INFORMATION

各物件のお問い合わせは、直接ハウスメーカーへお問い合わせください。

王子ガーデン桜木町

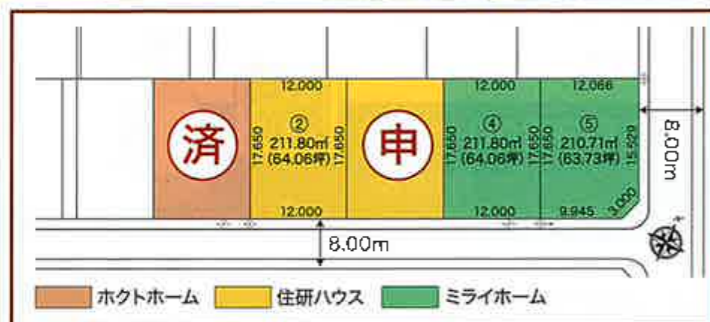
教育施設が徒歩圏内。落ち着いた住環境が魅力。



New 残3区画 販売中 建築条件付

販売価格 776万円~838万円

土地面積 210.71㎡(63.73坪)~ 211.80㎡(64.06坪)



【物件概要】●所在地/北海道苫小牧市桜木町3丁目22 ●交通/道南バス「桜木3丁目」徒歩4分 ●敷地面積/1067.9㎡ ●総区画数/5区画 ●販売区画数/4区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地区 ●建ぺい率/容積率/50%・200% ●販売価格/776万円(2区画)~836万円(1区画) ●最寄価格帯/776万円(2区画) ●宅地面積/210.71㎡(53.73坪)(1区画)~211.80㎡(64.06坪)(2区画) ●私道負担/なし ●道路/片側/東側8.0mに接する ●設備費/電気:北海道電力、上下水道:苫小牧市上下水道、ガス:プロパンガス(2025年7月中、都市ガス切り替え予定) ●取引態様/売主:王子不動産 ●販売代理/住研ハウス、北倉建設工業、ミライホーム

建築条件付 | 【建築条件付宅地】これらの土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、各ハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。(全区画ハウスメーカーの指定があります。)条件が満たされなかった場合は、既に締結している土地売買契約は白紙撤回となり、手付金及び既収の金銭を全額無利息で返還します。 ※「王子ガーデン」各所では良好な街並みを形成するために自主規制として規定がございます。詳しくは各ハウスメーカーよりご説明させていただきます。

王子グループ 国土交通大臣免許(16)第115号 (一社)不動産協会会員 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
王子不動産株式会社 北海道支店 Tel.0144-32-5331
〒053-0022 苫小牧市表町3-2-13 公式ホームページ <https://oji-garden.com>

住研ハウス TEL.0144-57-5711
〒053-0052 苫小牧市新聞町4丁目8番7号
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第647号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第3740号
(公社)北海道宅地建物取引協会会員
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
<https://jukenhouse.co.jp>

ホクトホーム TEL.0144-82-8730
〒053-0032 苫小牧市緑町2丁目18番12号
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第4550号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第2732号
(公社)全日本不動産協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
<https://www.hokuto-home.co.jp>

ミライホーム TEL.0144-84-8019
〒053-0812 苫小牧市有明町2丁目11番15号
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第964号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第04805号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟
<https://mirai-home.ne.jp>

王子ガーデン 土地情報

掲載以外の物件も ございますので、各社に お問い合わせください

住研ハウス 王子ガーデン花園町 Premiere town
11.238 北海道苫小牧市 花園町1丁目7番6 南北両面道路
198.58㎡(60.07坪) 10.756
販売価格 852万円 税込
11.238
物件概要 ●交通/道南バス「北港通」(徒歩3分) ●地目/宅地 ●取引態様/売主:住研ハウス(株)
TEL.0144-57-5711
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第647号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第03240号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

日本ハウスホールディングス 王子ガーデン花園町 Gracia town
11.998 北海道苫小牧市 花園町2丁目5番 他 北向き
194.15㎡(58.73坪) 16.200
販売価格 912万円 税込
11.970
物件概要 ●交通/道南バス「花園2丁目」徒歩5分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:日本ハウスHD
TEL.0144-55-6711
宅建業免許/国土交通大臣(1)第2157号
建設業許可/国土交通大臣(特-1)第4959号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ミライホーム 王子ガーデン花園町 Premiere town
13.198 北海道苫小牧市 花園町1丁目7番6 南北両面道路
197.89㎡(59.86坪) 14.994
販売価格 797万円 税込
13.198
物件概要 ●交通/道南バス「北港通」(徒歩3分) ●地目/宅地 ●取引態様/売主:ミライホーム(株)
TEL.0144-84-8019
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第964号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第04805号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

スウェーデンハウス 王子ガーデン花園町 Gracia town
11.970 北海道苫小牧市 花園町2丁目5番 他 南向き
194.27㎡(58.77坪) 16.200
販売価格 1,015万円 税込
11.970
物件概要 ●交通/道南バス「花園2丁目」徒歩5分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:スウェーデンハウス
TEL.0144-82-9002
宅建業免許/国土交通大臣(8)第4255号
建設業許可/国土交通大臣(特-4)第13225号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ホクトホーム 王子ガーデン豊川町
17.949 北海道苫小牧市 豊川町4丁目9番 他 北向き
254.31㎡(76.92坪) 12.978
販売価格 676万円 税込
20.000
物件概要 ●交通/道南バス「豊川4丁目」徒歩4分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:北倉建設工業(株)
TEL.0144-82-8730
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第4550号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第2732号
(公社)全日本不動産協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

土屋ホーム 現在、王子ガーデンで 取扱の物件はございません
苫小牧市昭見町2丁目6番2号 土屋ビル苫小牧2階
TEL.0144-56-5823
建設業許可/国土交通大臣(特-4)第26926号
宅建業免許/北海道知事許可(特-2)建設第02050号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

KUNIMOKU HOUSE 王子ガーデン花園町 Gracia town
11.970 北海道苫小牧市 花園町2丁目5番 他 北向き
193.91㎡(58.66坪) 16.200
販売価格 911万円 税込
11.970
物件概要 ●交通/道南バス「花園2丁目」徒歩5分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:(株)ジェイウッド
TEL.0144-57-7720
宅建業免許/国土交通大臣(2)第9044号
建設業許可/国土交通大臣許可(特-3)第25236号
公式サイト

Taihei 太平ホーム北海道 王子ガーデン緑町
9.879 北海道苫小牧市 緑町2丁目34番1 他 西向き
190.61㎡(57.65坪) 13.951
販売価格 1,323.6万円 税込
12.000
物件概要 ●交通/JR「苫小牧駅」徒歩7分~9分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:(株)太平ホーム北海道
TEL.0144-56-5775
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第6884号
建設業許可/北海道知事許可(特-1)建設第18197号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ミサワホーム北海道 王子ガーデン緑町
11.000 北海道苫小牧市 緑町2丁目34番1 他 西向き
255.57㎡(77.30坪) 14.010
販売価格 1,383.6万円 税込
10.982
物件概要 ●交通/JR「苫小牧駅」徒歩7分~9分 ●地目/宅地 ●取引態様/売主:ミサワホーム北海道(株)
TEL.0144-36-0330
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第481号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第00355号
北海道知事許可(特-6)建設第00330号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HEIM 現在、王子ガーデンで 取扱の物件はございません
苫小牧市末広町3丁目7番13号
TEL.0144-37-1816
宅建業免許/北海道知事免許(甲)第2509号
建設業許可/北海道知事許可(特-2)建設第02050号
(公社)北海道宅地建物取引協会
(一社)北海道不動産公正取引協議会加盟